

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221623 РОССИЯ, МОСКВА, ОЛИМПИЙСКИЙ ПРОСПЕКТ, 16С5

Сдается офис
3 857 500 рублей

Сдается в аренду офисное помещение площадью 893,8 кв. м на третьем этаже бизнес-центра. Помещение полностью отремонтировано и готово к использованию. Планировка включает в себя зону открытого пространства (Open Space), отдельные кабинеты, переговорную комнату, кухонную зону и санузел. Здание оснащено панорамным остеклением, обеспечивающим великолепный вид на Олимпийский проспект и внутренний атриум бизнес-центра.

Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	15 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Количество мокрых точек	1
Подтип	офис	Отопление	Центральное
Метро	Достоевская	Вентиляция	Приточная
Путь до метро	Пешком	Кондиционирование	Центральное
Время до метро	8 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	3	Автомойка	Да
Этажей	6	Автосервис	Да
Высота потолков	4 м.	Аптека	Да
Общая площадь	893.8 м ²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Минимаркет	Да
Срок аренды	длительный срок	Медицинский центр	Да
Состояние	Офисная отделка	Конференц-зал	Да
Тип парковки	Под землей	Кинотеатр	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Планировка	смешанная	Гостиница	Да
Стоимость парковки	30000 р.	Отделение банка	Да
Класс здания	A	Парк	Да
Минимальный срок аренды	11	Салон красоты	Да
Тип договора	Прямая аренда	Столовая	Да
Тип здания	Нежилое	Супермаркет	Да
Вход	Пропускная система	Фитнес-центр	Да
Период оплаты	месяц	Центральная рецепция	Да
Форма налогообложения	НДС включен	Добавлено	2025-09-05 15:05:26



